



جولة غير عادية

مكان الجلسة : قاعة الجلسات المجلس المحلي كابول

تاريخ الجلسة : 18.11.2020

رقم الجلسة: 17-11-2020

ساعة البدء : 19:00

الحضور : السيد صالح ريان رئيس المجلس المحلي والصادرة الاعضاء محمد ابراهيم , احمد كامل صالح , ماهر ريان , محمد بدران , اديب بدران , عامر عبد الرحمن , سلطان جمل , سمير عكري , فريد حمود , سيف خطيب وجاد شحادة وصل متأخرًا للجلسة الساعة 19:35 .

الغياب:---- لا يوجد

الحضور من الموظفين : السادة عماد الحاج المستشار القضائي سيف ريان , السيد حمزة أبو سعيد مدير المركز الجماهيري ومحمد ابراهيم محاسب المركز الجماهيري .

بنود الجلسة :

- 1- بحث التقرير المالي لعام 2019 للمركز الجماهيري (مرفق طيبة من التقرير)
- 2- المصادقة على استلام مبلغ 179071 تخص الكورونا عن طريق الرفاه واستلام مبلغ 746 ألف ش.ج ميزانية التطوير .

3- הינתה תכנית מפורטת שמרתת הקטנת קו בניין של כביש מס' 50 מ-3 מ"ר לאפס התוכנית תמומן על ידי הבעלים . הקטנת קו בניין של הנחל ל- 3 מ"ר בהתאם להמלצת היועץ הידרולוגי מר עז אלדין ריאן . הסכמת המועצה למתן היתר שימוש חריג לנגריה בחלוקת 59 גוש 19604 עד אישור איזור התעשייה .

4- אقرار تجميد العمل بموجب القانونيين المساعدين היטלי סלילה ותיעול وذلك حتى אقرار تعديلיהם .

سلطان جمل خرج قبل بداية الجلسة - تقى اتصالاً هاتفيًا وخرج من الجلسة قبل بدئها . افتتح الجلسة رئيس المجلس المحلي مرحبًا بالحضور طالباً من السيد حمزة أبو سعيد شرح البند الاول .

البند الاول :

السيد حمزة أبو سعيد : افتخر لحضوره بين الاعضاء قائلاً أن المركز الجماهيري عبارة عن عمومية عירונית . لذا طلبت وزارة الداخلية ادراج בند البحث .

التقرير المالي لعام 2019 وأعطى محمود ابراهيم حق شرح البند محمود ابراهيم : ص 4 דוח על פעילות - مدخلות تتكون من المجلس المحلي كابول حوالي 3 مليون החברה لمتنשים تعطي مشاريع محددة שווים החברה - בערך 800,000 ومن مجلس شعب حوالي 300,000 وبئر المكسور اشتغلنا فيها مخيمات ون毡们 بـ 837,000 ל"נ من الرفاه مبلغ 389,000 ش.ج .

مرفق طيبة التقرير المالي الذي وزعه المركز الجماهيري على الاعضاء .

البند الثاني :

في مدرسة "أ" كان ينقصنا حوالي 215 الف ش.ج من هذه الميزانية حتى نستصدر رخصة اسكان ٥٥٥ אקלואס ציבוי אש 200 الف ش.ج לפקר נסס'ם יبقى 280 الف ش.ج شارع رقم 50 الممتد من بيت موعد هبي حتى منجرة جودات حمود ورافع حمود , ينقصنا



لشارع 50 من أجل اتمامه حوالي 1.5 مليون لذا فإننا سنخصص باقي الاموال 280 الف ش.ج لشارع 50 . بالمقابل سنوجه لوزارة المواصلات من أجل طلب ميزانية جديدة لاكتمال المشروع وميزانيات التطوير الذي رصدناها لهذا الشارع. و 51 الف شילوات وممسفور .

المصادقة على استلام ميزانيات استلام ميزانية بقيمة 179,071 ش من مفعال هبليس الرئيس : رفع البنددين 2+2b للتصويت بعد اقرار ادراج ميزانية التطوير فصوت الحضور بالإجماع ادراج واقرار الميزانية واستلامها ورصد الميزانيات للتطوير كما طلب رئيس المجلس المحلي فوافق الحضور بالإجماع وكذلك اقرار والمصادقة على استمرار نفس المقاول (اسم المقاول فوزي شحادة) في العمل في مدرسة النور "أ" لإكمال المشروع .

التوزيع كالتالي :

- 215 ألف رصدها في مدرسة "أ"
- 200 ألف ٧٥٠ رقم ٥٥٠
- 280 الف لشارع رقم 50
- 51 אלף شيلوات وممسفور

بند رقم 3

الرئيس شرح البند وال الحاجة الى اقراره هنا لتصغير خط البناء من 3 متر حتى صفر نحن سنتخذ قرار هنا وكل مواطن يستطيع اعداد مخطط تفصيلي على حسابه الشخصي وابقاء الشارع 13 متر لأن الاراضي هي بملكية خاصة .

يمكن لجميع المواطنين أن يقدموا مخطططا جماعيا على حسابهم والمجلس يتبنى مخططهم . سيف خطيب : هل لجنة التنظيم ستوافق اذا أقرروا الاعضاء هنا هذا البند ؟

الرئيس : بالطبع نعم

محمد بدران : هل هذا القرار سيستفيد منه كل الجيران المحاذية أراضيهم للشارع .

جواد شحادة : ممكن اضافة أن تكون المخططات على حساب المواطنين ؟

الرئيس : هذا الامر موجود في البند موجها كلامه لجواد شحادة كما أن الناحية المحاذية للوادي ستصغر من 17 متر الى 7 أمتر وهناك مخطط المهندس عز الدين ريان يقوم بإعداده وكذلك الامر السماح للسيد رافع حمود لاستعمال منجرته לשימושه حتى يصادق على منطقة صناعية وقد وقعنا على اتفاقية مع السيد جودات حمود حتى المصادقة على منطقة صناعية والمجلس المحلي لا يعارض استعمالها كمنجرة .

فريد حمود : من اشتري نصف دونم او لديه 400 متر هل صاحب هذا المقطع الذي أخذنا منه أرضا للشارع هل سيتحمل عبء المخطط التفصيلي ؟

الرئيس : نعم على حساب صاحب الأرض

الرئيس : رفع البند للتصويت فصوت عليه الحضور بالإجماع .

البند الرابع :

الرئيس : أطلب من السيد سيف خطيب شرح البند لأنه ادرجنا البند بناء على طلبه مع بعض الاعضاء .

سيف خطيب : بسبب ظرف كورونا والصاعب الاقتصادية لدى المواطنين خاصة ونحن صادقنا على صاحب مخطط لديه 3 أولاد من ذوي الاحتياجات الخاصة كما أنه من غير المعقول من يريد أن يبني طبقا ثانيا وثالثا وبجانبه شارع معبد أن يدفع لمن يريد البناء في



موقع بلا شوارع مطلبنا تجميد العمل بموجب القانون **תיעול ו LIABILITY כבישים** حتى تعديلها
عام 2021 اقرار تعديل الرسوم .

الرئيس : هل التجميد وارد في النص ؟

جود شحادة : نحن لا صلاحية لنا لإلغائه لكن نستطيع أن نجمده حتى اقرار التعديل عام 2021 وكل المجالس لديها عشرات القوانين المساعدة الغير مفعولة ول يكن هذان القانونين غيرهما من القوانين الغير مفعولة ومن طبيعة الامر أوضاع الناس حالياً بسبب كورونا مزرية اقتصادياً .
سيف خطيب : حتى الان لم تقر المخططات التفصيلية للأحياء الحديثة وعليه من طبيعة الحال لن تكون جبائية في هذه الفترة .

محمد بدران : بعض الاعضاء بالمجلس المحلي غيروا آرائهم بعد أن وافقوا على اقراره وقد تشاورت مع غالبية الاعضاء ومعظمهم يوافق على تجميد تفعيل هذين القانونين حتى موعد اقرار التعديل عام 2021 .

فريد حمود : يمكن فعلاً تجميد القانونين وليس الغائه .

عماد الحاج : من واجب المجلس المحلي اقرار القوانين المساعدة حسب القوانين في الدولة .
أحد هذه القوانين ما نبحثها اليوم **תיעול ו LIABILITY דרכים** اذا توصل أعضاء المجلس المحلي الى أنه يوجد هنالك فراغ قضائي أو نقص في التعريف أو أي خلل آخر بالقانون يتوجب عليهم تعديل القانون في موعده المحدد حسب ما نشر في **תקנות הרכותם** ولكن من الممكن تفعيل القانون حتى انتهاء التعديلات المطلوبة والمسموحة لهذا القانون وعليه فإن الاقرار سيكون على النحو التالي :

المطالبة بتعديل القانون المساعد حتى يتم التعديل يجب تجميد سريان مفعوله .

فريد حمود : بسبب ظروف الناس الاقتصادية الناجمة عن جائحة الكورونا نطالب بتجميده حتى التعديل عام 2021 .

الرئيس : نرفع البند للتصويت فوافق عليه كل أعضاء المجلس المحلي ما عدا الرئيس اعترض بشدة وعليه أقر تجميد تفعيل القانونين حتى تعديلها نهائياً بالأغلبية .

أغلقت الجلسة الساعة : ؟

صالح ريان
رئيس المجلس المحلي

مصطفى حمود
سكرتير المجلس المحلي